



JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

mc

ACTA Nº 24/21

Da Reunião Ordinária da Junta de Freguesia de Odiáxere

Realizada em 11 de novembro de 2021

-----Aos onze dias de novembro de dois mil e vinte e um, reuniram-se em reunião ordinária os membros da Junta de Freguesia, Excelentíssimos Senhores Carlos Manuel Pereira Fonseca, Maria Celina de Novais Borralho Mendes e Maria Francisca da Conceição Santos Vieira, respetivamente Presidente, Secretária e Tesoureira.-----

-----**ABERTURA DA REUNIÃO:** Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Junta de Freguesia, o senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas 17,00 horas, tendo a Junta passado a ocupar-se do seguinte: -----

-----**ORDEM DO DIA:** -----

-----**FINANÇAS DA FREGUESIA** – Foi presente o Resumo Diário modelo SC-9 da Tesouraria, respeitante ao dia 10 de novembro de 2021.-----

-----**PONTO NÚMERO UM – UNIDADE DE SAÚDE DE ODIÁXERE – ARS ALGARVE – PEDIDO DE INFORMAÇÃO** – Foi presente ofício nº 20672, de 03/11/2021, remetido pela Câmara Municipal de Lagos, anexando email da ARSAlgarve, solicitando caderneta predial do terreno onde foi edificado o Edifício da Unidade de Saúde de Odiáxere, para atualização anual de registo de imóveis na plataforma eletrónica do “Sistema de Inventariação dos imóveis do Estado”. -----

-----O Executivo, tomou conhecimento.-----

-----**PONTO NÚMERO DOIS – JOSÉ FRANCISCO CINTRA SOUSA – PEDIDO DE COLOCAÇÃO DE FERROS DE PROTECÇÃO JUNTO AO NÚMERO DE POLÍCIA 52-** Foi presente requerimento do senhor José Francisco Cintra Sousa, residente na Rua da Esperança, nº52, em Odiáxere, solicitando a colocação de um ferro de proteção, junto à minha residência, a fim de proteger a mesma dos veículos automóveis.-----

-----O Executivo, deliberou, por unanimidade, remeter o pedido efetuado pelo senhor José Francisco Cintra Sousa, residente na Rua da Esperança, nº52, em Odiáxere, para os serviços competentes da Câmara Municipal.-----

-----**PONTO NÚMERO TRÊS – RICHARD HOWARD PEARCE – DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NO SÍTIO DO ARÃO** – Foi presente ofício, com planta de localização anexa, remetido pelo senhor Richard Howard Pearce, com endereço postal no lote 13, Vila do Infante, rua Ramalho Ortigão em Odiáxere, na qualidade de proprietário do prédio sito em Arão a solicitar a execução de trabalhos a nível da rede pública de drenagem de águas pluviais uma vez que as águas escorrem ao nível do arruamento para a sua moradia alagando assim a sua propriedade. Solicita ainda uma visita ao local para avaliação da situação disponibilizando-se para proceder à execução dos trabalhos casos lhe seja dada a permissão.-----

-----O Executivo, após análise do assunto, deliberou, por unanimidade, remeter o solicitado pelo senhor Richard Howard Pearce, com endereço postal no lote 13, Vila do



JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Reunião de 11/11/2021)

Infante, rua Ramalho Ortigão em Odiáxere, para os serviços competentes da Câmara Municipal.

-----**PONTO NÚMERO QUATRO – APARF – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA AMIGOS DE RAOUL FOLLEREAU – CAMPANHA DE POSTAIS DE NATAL** – Foi presente email remetido pelo senhor Santos Ponciano, secretário geral da associação supramencionada a divulgar a campanha de postais de natal e outros produtos disponíveis que poderão ser consultados no site da entidade. Informa ainda que o dinheiro angariado com a vendas dos artigos é destinado aos vários projetos, desde luta contra a lepra e todas as lepras do mundo no combate para a erradicação da doença.

-----O Executivo, deliberou por unanimidade, não adquirir a coleção de postais, por haver uma enorme quantidade de postais de Natal em stock, mas, atribuir um apoio monetário no valor de 50€ (cinquenta euros) uma vez que considera que esta entidade faz um trabalho muito importante no combate da erradicação da lepra.

-----**PONTO NÚMERO CINCO – LIGA PORTUGUESA CONTRA O CANCRO – PEDITÓRIO NACIONAL** – Foi presente ofício remetido pela Liga Portuguesa Contra o Cancro, entidade que tem como missão apoiar o doente, familiares e cuidadores, a deteção precoce da doença, a sensibilização de crianças e jovens para a adoção de comportamentos de vida mais saudáveis e o apoio à investigação e formação em oncologia. Informam que com a ajuda/contribuição de todos podem dar resposta às necessidades de quem mais precisa indicando as várias possibilidades de pagamento do donativo.

-----O Executivo, considerando que os donativos representam a principal fonte de receita da Liga para a prossecução das suas finalidades no âmbito da oncologia, este Executivo deliberou por unanimidade, atribuir um apoio monetário no valor de 75€ (setenta e cinco euros).

-----**PONTO NÚMERO SEIS – AGRUPAMENTO DE ESCOLAS GIL EANES – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO 2020/2021 - RELATÓRIO DE APLICAÇÃO DE VERBA** – Foi presente o relatório de aplicação da verba 2020/2021 remetido pelo Agrupamento de Escolas Gil Eanes. Mais informa que a Escola Básica de Odiáxere tem 79 alunos no ano letivo de 2021/2022.

-----O Executivo, tomou conhecimento do relatório da verba atribuída no ano letivo 2020/2021.

-----**PONTO NÚMERO SETE – ATUALIZAÇÃO DE RENDAS 2022 – COEFICIENTE DE ATUALIZAÇÃO DOS DIVERSOS TIPOS DE ARRENDAMENTO URBANO E RURAL PARA VIGORAR NO ANO CIVIL DE**



JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Reunião de 11/11/2021)

2022 – De acordo com o Aviso nº17989/2021 e em cumprimento do disposto no nº2 do artº24º da Lei nº6/2006, de 27 de fevereiro e nº5 do artº11º do Decreto-Lei nº294/2009, de 13 de outubro, o coeficiente de atualização dos arrendamentos urbano e rural, para vigorar no ano civil de 2022 é de 1,0043, o Executivo deliberou, proceder às seguintes atualizações:

Farmácia	648,37€ X 1,0043	651,16€
CCAM	702,41€ X 1,0043	705,43€
Fisiolabor	124,03€ X 1,0043	124,56€
Pedro Norte	315,17€ X 1,0043	316,52€
Luís Amador	203,33€ X 1,0043	204,20€
Manuel Batista	36,99€ X 1,0043	37,15€

-----**PONTO NÚMERO OITO – HUMBERTO SÉRIO – PEDIDO DE REPARAÇÃO DE CAMINHO MUNICIPAL DE ARÃO** – Foi presente email, remetido pelo senhor Humberto Sérgio, reforçando o pedido já efetuado anteriormente para reparação do troço que vai da estrada M539 passando pela ribeira de Arão, subindo à horta da Ti Mariana até à sua residência, pois cada vez está cada vez mais danificado.-----

-----O Executivo, após análise do assunto acima referenciado e por ser do desconhecimento da Junta, se o caminho em causa é público, deliberou por unanimidade, solicitar parecer à Câmara Municipal.-----

-----**PONTO NÚMERO NOVE – CCDR ALGARVE- COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALGARVE – QUESTIONÁRIO SOBRE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA DOS EDIFÍCIOS PÚBLICOS MUNICIPAIS** – Foi presente email remetido pela CCDRalgarve dando a conhecer que adjudicou à AREAL – Agência Regional de Energia e Ambiente do Algarve a elaboração de um projeto designado “Contributo da Região do Algarve para a Descarbonização”. Nesse âmbito pretende efetuar um levantamento das necessidades na Administração Pública Local – Câmaras Municipais e Juntas de Freguesia. O propósito é preencher um mapeamento de necessidades e estimativa de custos de possíveis soluções, técnica e economicamente exequíveis, para que no máximo de edifícios sede das Autarquias, escolas, equipamentos desportivos, mercados municipais e outros, possam vir a ser identificados e eventualmente enquadrar futuras candidaturas e financiamentos comunitários possíveis. Assim, solicitam o preenchimento até ao final do dia 15 de novembro de 2021 do questionário através do link <https://forms.gle/J4Kw2hV8UcLmArL.b8>.-----

-----O Executivo, tomou conhecimento.-----



Handwritten signature and initials

JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Reunião de 11/11/2021)

-----**PONTO NÚMERO DEZ – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE - RECEÇÃO DEFINITIVA DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS NÃO ESTRUTURAIS – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO** – Foi presente ofício nº20958, datado de 08/11/2021, remetido pela Câmara Municipal de Lagos e face ao teor da comunicação da adjudicatária – António da Silva Campos, S.A. através do reg. Nº47999, de 19/10/2021, do qual remetem cópia, solicitando a esta Junta que que pronuncie sobre o pedido de prorrogação (até 17/12/2021), para a conclusão dos trabalhos no âmbito da garantia que haviam sido identificados no Auto de Vistoria de 20/09/2021.-----

-----O Executivo, deliberou por unanimidade, informar os serviços da Câmara Municipal que não vê qualquer inconveniente no pedido de prorrogação (até 17/12/2021), para a conclusão dos trabalhos no âmbito da garantia que haviam sido identificados no Auto de Vistoria de 20/09/2021, efetuado pela Firma António da Silva Campos, S.A.-----

-----**PONTO NÚMERO ONZE – ASCAL ALGARVE - PEDIDO DE CEDÊNCIA DE SALA** – Foi presente email remetido pela ASCAL, solicitando a cedência da Sala de reuniões para o próximo dia 7 de dezembro de 2021, pelas 10 horas, para a realização da Assembleia Geral daquela Associação.-----

-----O Executivo, deliberou por unanimidade, ceder a sala de reuniões para o próximo dia 7 de dezembro de 2021, pelas 10 horas, para a realização da Assembleia Geral daquela Associação.-----

-----**PONTO NÚMERO DOZE – GRUPO SAÚDE O MEU DOUTOR – PEDIDO DE ESPAÇO PARA UNIDADE MÓVEL** – Foi presente email remetido pelo Grupo Saúde “O Meu Doutor”, solicitando espaço para colocar a unidade móvel no dia 26 de novembro/21, entre o período das 10 horas e as 18 horas.-----

-----O Executivo, deliberou por unanimidade, informar aquela entidade, que deverá remeter o pedido aos serviços da Câmara Municipal, por ser da competência da mesma, o licenciamento na via pública.-----

-----**PONTO NÚMERO TREZE – AQUISIÇÃO DE CARTÃO MULTIBANCO DA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS À ORDEM Nº0387002978030** – O Senhor Presidente propôs aos restantes membros do Executivo, adquirir um cartão de Multibanco da Caixa Geral de Depósitos à Ordem nº0387002978030, para ser utilizado exclusivamente pelo Senhor Presidente e para utilização unicamente do saldo do Fundo de Maneio deliberado em reunião realizada em 14/10/2021, no valor de 250,00€. Cada pagamento, transferência ou levantamento deverá ser devidamente documentado, quer ao nível de autorização de pagamento, quer ao nível de documentação contabilística respetiva, a que se refere esse pagamento. Outros gastos que ultrapassem o valor de 250€, serão alvo de deliberação.-----

-----O Executivo deliberou aprovar por unanimidade, adquirir um cartão de Multibanco da Caixa Geral de Depósitos à Ordem nº0387002978030, para ficar na posse do Senhor



JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Reunião de 11/11/2021)

Presidente, nos termos acima descritos.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO** – E nada mais havendo a tratar, pelo Excelentíssimo Senhor Presidente da Junta, foi encerrada a reunião, pelas 18 horas 05 minutos, sendo a respetiva ata aprovada por unanimidade.-----

-----E eu, *Maria Cetina Mendes*, Secretária da Junta de Freguesia, a redigi, mandei lavrar, subscrevi e assino.-----

Carla Isabel Pereira Gomes

Maria Cetina Mendes