



JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

me
o

ATA Nº 21/23

Da Reunião Ordinária da Junta de Freguesia de Odiáxere

Realizada em 09 de novembro de 2023

-----Aos nove dias do mês de novembro de dois mil e vinte e três, reuniram-se em reunião ordinária os membros da Junta de Freguesia, Excelentíssimos Senhores Carlos Manuel Pereira Fonseca, Maria Celina de Novais Borralho Mendes e Maria Francisca da Conceição Santos Vieira, respetivamente Presidente, Secretária e Tesoureira. -----

-----**ABERTURA DA REUNIÃO:** Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Junta de Freguesia, o senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas 16,00 horas, tendo a Junta passado a ocupar-se do seguinte: -----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** – O senhor Presidente, perguntou se algum membro do Executivo queria tomar a palavra.-----

-----Não havendo qualquer pedido de intervenção, passou-se à apreciação dos pontos da Ordem do Dia.-----

-----**ORDEM DO DIA:** -----

-----**FINANÇAS DA FREGUESIA** – Foi presente o Resumo Diário modelo SC-9 da Tesouraria, reportado ao dia 09 de novembro de 2023, cujo total de Disponibilidades é de 127 631,84€ sendo: -----

-----Em Operações Orçamentais: 126 701,84€ (cento e vinte e seis mil setecentos e um euros e oitenta e quatro cêntimos) e; -----

-----Em Operações não Orçamentais: 930,00€ (novecentos e trinta euros). -----

-----O Executivo, tomou conhecimento. -----

-----**PONTO NÚMERO UM – ACTUALIZAÇÃO ANUAL RENDAS/2024** – Foi presente informação dos serviços administrativos da Junta de que, em resultado do **Aviso n.º 20980-A/2023**, publicado na 2.ª série do D.R. de 30 de outubro do Instituto Nacional de Estatística (INE), que fixa em 1,0694 (6,94%) o coeficiente de atualização das rendas dos diversos tipos de arrendamento urbano para vigorar no ano civil de 2024, os serviços procederam à atualização das rendas existentes:-----

Farmácia	710,27€
CCAM	769,48€
Fisiolabor	135,88€
Pedro Norte	345,26€
Luís Amador	230,23€
Manuel Batista	40,51€



JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

me

(Reunião de 09/11/2023)

-----**PONTO NÚMERO DOIS – ESCOLA SECUNDÁRIA JÚLIO DANTAS – PEDIDO DE COLABORAÇÃO PARA ESTÁGIO PARA ALUNOS** – Foi presente email remetido pela Escola Secundária Júlio Dantas, solicitando a colaboração da Junta para aceitar um ou dois alunos do 11º ano do curso profissional de técnico de turismo em Contexto de Trabalho nos meses de maio, junho e julho de 2024. -----

-----O Executivo, após análise do pedido formulado pela Escola Secundária Júlio Dantas, deliberou entrar em contacto com a diretora do curso de forma a verificar se a temática do curso se enquadra nos serviços administrativos da Junta. -----

-----**PONTO NÚMERO TRÊS – MANUEL DOMINGUES JOAQUIM – ALIENAÇÃO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DE SOLO DO LOTE NÚMERO 16, NO ROSSIO DAS EIRAS** – Foi presente requerimento do senhor Manuel Domingues Joaquim, proprietário do direito de superfície do lote nº16, no rossio das Eiras, nesta freguesia, destinado a construção, descrito na Conservatória do Registo Predial de Lagos sob o número 1991 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2.338 da respetiva freguesia, solicitando a aquisição do direito da propriedade de solo do lote 16, adquirindo, assim, a propriedade plena do referido lote.-----

-----O Executivo, constatando que a alienação do direito de superfície foi efetuada por escritura publica a 15 de junho de 2021, deliberou, por unanimidade deferir o pedido e vender o direito da propriedade de solo do lote nº16 no Loteamento do Rossio das Eiras pelo preço de 4080,00€ (quatro mil e oitenta euros), acrescido de taxa igual à da inflação anual a que corresponde o preço total de 4 675,47€ (quatro mil seiscentos e setenta e cinco euros e quarenta e sete cêntimos).-----

-----**PONTO NÚMERO QUATRO – ORQUESTRA LIGEIRA DE LAGOS – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO** – Foi presente email remetido pela Orquestra Ligeira de Lagos, solicitando apoio financeiro para fazer face a despesas essenciais, como aquisição de instrumentos musicais, manutenção de equipamentos, despesas de deslocação e honorários de músicos convidados. Este pedido de apoio tem como objetivo permitir à Orquestra de Lagos continuar a crescer e a prosperar, podendo assim oferecer apresentações de qualidade e programas educacionais que beneficiam toda a comunidade. -----

-----O Executivo, por considerar que as Orquestras são um exemplo de cultura e que é importante apoiar estas Associações para a sua continuação, deliberou por unanimidade apoiar com 250,00€ (duzentos e cinquenta euros) e autorizar o cabimento/compromisso e respetivo pagamento. -----

-----**PONTO NÚMERO CINCO – MAPA DE FÉRIAS CONTRATADOS – JOSÉ INÊZ DA COSTA MARTINS E DORA ISABEL RIO MARTINS-** Foram presentes os requerimentos de férias a gozar em 2023, pelos trabalhadores José Inêz da Costa Martins e Dora Isabel Rio Martins, contratados por tempo determinado: -----



JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Reunião de 09/11/2023)

<i>José Inês da Costa Martins</i>	1º contrato – 01/07/2022 a 30/06/2023
12 dias*	02/11/2023 a 17/11/2023
* Férias marcadas para junho e não gozadas	
	2º contrato – 01/07/2023 a 30/06/2024
4 dias	04/12/2023 a 07/12/2023
<hr/>	
<i>Dora Isabel Rio Martins</i>	2º contrato – 01/07/2023 a 30/06/2024
11 dias	07/12/2023 a 22/12/2023

-----O Executivo, deliberou por unanimidade, autorizar os dias de férias solicitados, mas informar os funcionários que, atendendo à falta de recursos humanos, as mesmas podem ser alteradas para outro período-----

-----**PONTO NÚMERO SEIS – CERTIFICADO DE INCAPACIDADE TEMPORÁRIA PARA O TRABALHO – JORGE FERNANDES PEDRO** – Foi presente o certificado de incapacidade temporária para o trabalho do trabalhador Jorge Fernandes Pedro com data de início 30/10/2023 e data de termo a 10/11/2023 (12 dias). -----

-----O Executivo, tomou conhecimento. -----

-----**PONTO NÚMERO SETE – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO – “NEUTRALIDADE CARBÓNICA 2025” - ENTRE A TORRESTIR E A JUNTA DE FREGUESIA** – Foi presente email remetido pela ANAFRE a dar conhecimento do protocolo de Cooperação que assinou com a Torrestir, com o objetivo de regular a cooperação de modo a concretizar o projeto “Neutralidade Carbónica 2025”. Neste contexto, a Torrestir tem como objetivo plantar 161 mil árvores, para compensar na totalidade as suas emissões de CO2, pelo que solicitam a colaboração das Juntas de Freguesia na assinatura do Protocolo de Cooperação com a Torrestir, que anexam ao email. -----

-----O Executivo, deliberou por unanimidade, solicitar à ANAFRE mais informação sobre o projeto “Neutralidade Carbónica 2025”. -----

-----**PONTO NÚMERO OITO – PLANO DE INTERVENÇÃO – MEDIDA 10 LEADER-OPERAÇÃO 10.2.01.6 – RENOVAÇÃO DE ALDEIAS** – Foi presente candidatura ao programa de Desenvolvimento Rural 2020 no âmbito do Aviso nº002/ADERE2020/10216/2013 – Renovação de Aldeias, projeto Rotas Rurais preparado em parceria entre a Vicentina-Associação para o Desenvolvimento do Sudoeste e a A3PR – Associação para a Promoção e Proteção do Património Rural. Este projeto envolve intervenções destinadas ao usufruto pela população e divulgação do património das aldeias, principalmente nas riquezas do seu património arqueológico. -----

-----O Executivo, após análise da documentação apresentada, e por considerar que este projecto “Renovação de Aldeias” é uma importante ação para a divulgação do nosso



JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Reunião de 09/11/2023)

património arqueológico, que importa valorizar, tanto para as novas gerações como visitantes da Vila, deliberou por unanimidade, aderir ao Plano de Intervenção-Medida 10 LEADER-Operação 10.2.1.6- RENOVAÇÃO DE ALDEIAS. -----

-----**INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO DO PÚBLICO:** -----

-----Não se verificou a presença de público. -----

-----**FORMA DE VOTAÇÃO NAS DELIBERAÇÕES TOMADAS** – A Junta deliberou, por unanimidade, por votação nominal, fazer constar, para os devidos efeitos, que em todas as deliberações tomadas nesta reunião foi adotada a votação nominal.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO** – E nada mais havendo a tratar, pelo Excelentíssimo Senhor Presidente da Junta, foi encerrada a reunião, pelas 17 horas e 45 minutos, sendo a respetiva ata aprovada por unanimidade.-----

-----E eu, *Maria Celine Mendes*, Secretária da Junta de Freguesia, a redigi, mandei lavrar, subscrevi e assino.-----

Maria Celine Mendes

Carlos Manuel Pereira